

PRIX
'Sech' Ry'



Prix de location 'SECH' RY

adresse : Sechery 137 - REDU

2026

20 chambres avec 20 salles de bain pour 40 à 60 personnes

Réservations :

- Tél. ou envoyez-nous par e-mail votre période de réservation, nous vous informons immédiatement par confirmation si la période est disponible ou non. Le site Web est à jour en une journée
- L'acompte à la réservation est de 30% du prix de votre location sur le compte n°. 737-0062807-91 au nom de SITUS
(code BIC KREDEBEBB, code IBAN : BE23 7370 0628 0791), en indiquant votre nom + période de réservation.
- Payez le solde avant d'emménager au plus tard un mois avant d'emménager.
- Une option est donnée pour une semaine.
- Les réservations de dernière minute bénéficient d'une remise importante (c'est-à-dire une réservation moins d'un mois avant l'emménagement)
- Les réservations en janvier et février ont un prix basse saison (à l'exception des vacances scolaires.)
- Réductions : Le paiement du montant total de la location lors de la réservation entraîne une réduction de 5% sur le montant de la location.
- La réservation inclut le respect du règlement intérieur.
- Récemment, les maisons de vacances ont également été soumises au système de TVA et une TVA de 6 % est donc due.
- Autres frais : Caution 1000 €, Ménage 400 € + TVA 21% = 484 €, Consommation selon relevés de compteurs.

Week-end	du vendredi 16h au dimanche 20h
L-week-end	du vendredi 16h au lundi 10h
Semaine	du vendredi de 16h00 au vendredi (chambres à 9h00, espaces de vie à 10h00)
milieu de semaine	Lundi de 16h au jour de votre choix (chambres à 9h, espaces de vie à 10h)
Location à la journée	uniquement en milieu de semaine sans accès aux chambres de 9h à 18h
Heures supplémentaires pour une arrivée anticipée ou un départ tard	vervroegde intrek of later vertrek 100 €/u
Autres souhaits et dérogations	Sur rendez-vous

Pas les jours fériés	Hors TVA 12%	TVA 12 %	-20%		-30%			
			réservation un mois avant l'arrivée		réservation moins de 14 jours avant l'arrivée			
6.751 € euros / week-end	6.028 €	723 €	-20%	-1.350 €	5.401 €	-30%	-2.025 €	4.726 €
7.651 € euro / L-weekend	6.831 €	820 €	-20%	-1.530 €	6.121 €	-30%	-2.295 €	5.355 €
9.452 € euros / semaine	8.439 €	1.013 €	-20%	-1.890 €	7.562 €	-30%	-2.836 €	6.616 €
Midweek Du lundi 16h au vendredi 9h								
6.751 € euros / 4 nuits	6.028 €	723 €	-20%	-1.350 €	5.401 €	-30%	-2.025 €	4.726 €
5.401 € euros / 3 nuits	4.822 €	579 €	-20%	-1.080 €	4.321 €	-30%	-1.620 €	3.781 €
4.051 € euros / 2 nuits	3.617 €	434 €	-20%	-810 €	3.241 €	-30%	-1.215 €	2.836 €
2.701 € euros / 1 nuit	2.411 €	289 €	-20%	-540 €	2.160 €	-30%	-810 €	1.890 €
1.612 € euros / jour de location	1.439 €	173 €	-20%	-322 €	1.290 €	-30%	-484 €	1.128 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Pendant les jours fériés et vacances scolaires	Hors TVA 12%	TVA 12 %	-20%		-30%			
			réservation un mois avant l'arrivée		réservation moins de 14 jours avant l'arrivée			
7.858 € euros / week-end	7.016 €	842 €	-20%	-1.572 €	6.287 €	-30%	-2.358 €	5.501 €
8.841 € euro / L-weekend	7.893 €	947 €	-20%	-1.768 €	7.073 €	-30%	-2.652 €	6.188 €
10.759 € euros / semaine	9.606 €	1.153 €	-20%	-2.152 €	8.607 €	-30%	-3.228 €	7.531 €
Midweek Du lundi 16h au vendredi 9h								
7.445 € euros / midweek (4 nuits)	6.647 €	798 €	-20%	-1.489 €	5.956 €	-30%	-2.234 €	5.212 €
5.617 € euros / 3 nuits	5.015 €	602 €	-20%	-1.123 €	4.494 €	-30%	-1.685 €	3.932 €
4.213 € euros / 2 nuits	3.762 €	451 €	-20%	-843 €	3.370 €	-30%	-1.264 €	2.949 €
3.031 € euros / 1 nuit	2.706 €	325 €	-20%	-606 €	2.425 €	-30%	-909 €	2.121 €
1.806 € euros / jour de location	1.612 €	193 €	-20%	-361 €	1.444 €	-30%	-542 €	1.264 €

*location à la journée uniquement pour les espaces de vie, donc sans utilisation des chambres

Nouvel An 2026 / 2027	Hors TVA 12%	TVA 12 %	
8.498 € euros / week-end	7.588 €	911 €	ou Réveillon du Nouvel An + une nuit
9.371 € euro / L-weekend	8.367 €	1.004 €	ou Réveillon du Nouvel An + deux nuits
9.962 € euro/ midweek	8.895 €	1.067 €	ou Réveillon du Nouvel An + trois nuits
11.077 € euro/ week	9.891 €	1.187 €	Du vendredi au vendredi

en milieu de semaine avant après voir les tarifs des vacances

2027			-20%		-30%			
Janvier et février (hors vacances scolaires)	Hors TVA 12%	TVA 12 %	réservation un mois avant l'arrivée		réservation moins de 14 jours avant l'arrivée			
5.297 € euros / week-end	4.730 €	568 €	-20%	-1.059 €	4.238 €	-30%	-1.589 €	3.708 €
6.180 € euro / L-weekend	5.518 €	662 €	-20%	-1.236 €	4.944 €	-30%	-1.854 €	4.326 €
7.945 € euros / semaine	7.094 €	851 €	-20%	-1.589 €	6.356 €	-30%	-2.383 €	5.561 €
Midweek								
5.297 € euros / 4 nuits	4.730 €	568 €	-20%	-1.059 €	4.238 €	-30%	-1.589 €	3.708 €
4.101 € euros / 3 nuits	3.662 €	439 €	-20%	-820 €	3.281 €	-30%	-1.230 €	2.871 €
3.482 € euros / 2 nuits	3.109 €	373 €	-20%	-696 €	2.786 €	-30%	-1.045 €	2.437 €
2.773 € euros / 1 nuit	2.476 €	297 €	-20%	-555 €	2.218 €	-30%	-832 €	1.941 €
1.483 € euros / jour de location	1.324 €	159 €	-20%	-297 €	1.186 €	-30%	-445 €	1.038 €

*location à la journée uniquement pour les espaces de vie, donc sans utilisation des chambres

Prix de location 'SECH' RY

adresse : Sechery 137 - REDU

2027

20 chambres avec 20 salles de bain pour 40 à 60 personnes

Réservations :

- Tél. ou envoyez-nous par e-mail votre période de réservation, nous vous informons immédiatement par confirmation si la période est disponible ou non. Le site Web est à jour en une journée
- L'acompte à la réservation est de 30% du prix de votre location sur le compte n°. 737-0062807-91 au nom de SITUS (code BIC KREDBEBB, code IBAN : BE23 7370 0628 0791), en indiquant votre nom + période de réservation.
- Payez le solde avant d'emménager au plus tard un mois avant d'emménager.
- Une option est donnée pour une semaine.
- Les réservations de dernière minute bénéficient d'une remise importante (c'est-à-dire une réservation moins d'un mois avant l'emménagement)
- Les réservations en janvier et février ont un prix basse saison (à l'exception des vacances scolaires.)
- Réductions : Le paiement du montant total de la location lors de la réservation entraîne une réduction de 5% sur le montant de la location.
- La réservation inclut le respect du règlement intérieur.
- Récemment, les maisons de vacances ont également été soumises au système de TVA et une TVA de 6 % est donc due.
- Autres frais : Caution 1000 €, Ménage 400 € + TVA 21% = 484 €, Consommation selon relevés de compteurs.

Week-end	du vendredi 16h au dimanche 20h
L-week-end	du vendredi 16h au lundi 10h
Semaine	du vendredi de 16h00 au vendredi (chambres à 9h00, espaces de vie à 10h00)
milieu de semaine	Lundi de 16h au jour de votre choix (chambres à 9h, espaces de vie à 10h)
Location à la journée	uniquement en milieu de semaine sans accès aux chambres de 9h à 18h
Heures supplémentaires pour une arrivée anticipée ou un départ tardif	vervroegde intrek of later vertrek 100 €/u
Autres souhaits et dérogations	Sur rendez-vous

Pas les jours fériés	Hors TVA 12%	TVA 12 %	-20%			-30%		
			réservation un mois avant l'arrivée			réservation moins de 14 jours avant l'arrivée		
7.022 € euros / week-end	6.269 €	752 €	-20%	-1.404 €	5.617 €	-30%	-2.106 €	4.915 €
7.957 € euro / L-weekend	7.104 €	853 €	-20%	-1.591 €	6.365 €	-30%	-2.387 €	5.570 €
9.830 € euros / semaine	8.777 €	1.053 €	-20%	-1.966 €	7.864 €	-30%	-2.949 €	6.881 €
Midweek Du lundi 16h au vendredi 9h								
7.022 € euros / 4 nuits	6.269 €	752 €	-20%	-1.404 €	5.617 €	-30%	-2.106 €	4.915 €
5.617 € euros / 3 nuits	5.015 €	602 €	-20%	-1.123 €	4.494 €	-30%	-1.685 €	3.932 €
4.213 € euros / 2 nuits	3.762 €	451 €	-20%	-843 €	3.370 €	-30%	-1.264 €	2.949 €
2.809 € euros / 1 nuit	2.508 €	301 €	-20%	-562 €	2.247 €	-30%	-843 €	1.966 €
1.677 € euros / jour de location	1.497 €	180 €	-20%	-335 €	1.341 €	-30%	-503 €	1.174 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Pendant les jours fériés et vacances scolaires	Hors TVA 12%	TVA 12 %	-20%			-30%		
			réservation un mois avant l'arrivée			réservation moins de 14 jours avant l'arrivée		
8.173 € euros / week-end	7.297 €	876 €	-20%	-1.635 €	6.538 €	-30%	-2.452 €	5.721 €
9.194 € euro / L-weekend	8.209 €	985 €	-20%	-1.839 €	7.355 €	-30%	-2.758 €	6.436 €
11.189 € euros / semaine	9.990 €	1.199 €	-20%	-2.238 €	8.951 €	-30%	-3.357 €	7.832 €
Midweek Du lundi 16h au vendredi 9h								
7.743 € euros / midweek (4 nuits)	6.913 €	830 €	-20%	-1.549 €	6.194 €	-30%	-2.323 €	5.420 €
5.842 € euros / 3 nuits	5.216 €	626 €	-20%	-1.168 €	4.674 €	-30%	-1.753 €	4.089 €
4.381 € euros / 2 nuits	3.912 €	469 €	-20%	-876 €	3.505 €	-30%	-1.314 €	3.067 €
3.152 € euros / 1 nuit	2.814 €	338 €	-20%	-630 €	2.522 €	-30%	-946 €	2.206 €
1.878 € euros / jour de location	1.677 €	201 €	-20%	-376 €	1.502 €	-30%	-563 €	1.314 €

*location à la journée uniquement pour les espaces de vie, donc sans utilisation des chambres

Nouvel An 2027 / 2028	Hors TVA 12%	TVA 12 %	
8.838 € euros / week-end	7.891 €	947 €	ou Réveillon du Nouvel An + une nuit
9.746 € euro / L-weekend	8.702 €	1.044 €	ou Réveillon du Nouvel An + deux nuits
10.360 € euro/ midweek	9.250 €	1.110 €	ou Réveillon du Nouvel An + trois nuits
11.521 € euro/ week	10.286 €	1.234 €	Du vendredi au vendredi

en milieu de semaine avant après voir les tarifs des vacances

2028 Janvier et février (hors vacances scolaires)	Hors TVA 12%	TVA 12 %	-20%			-30%		
			réservation un mois avant l'arrivée			réservation moins de 14 jours avant l'arrivée		
5.509 € euros / week-end	4.919 €	590 €	-20%	-1.102 €	4.407 €	-30%	-1.653 €	3.856 €
6.427 € euro / L-weekend	5.738 €	689 €	-20%	-1.285 €	5.141 €	-30%	-1.928 €	4.499 €
8.263 € euros / semaine	7.377 €	885 €	-20%	-1.653 €	6.610 €	-30%	-2.479 €	5.784 €
Midweek								
5.509 € euros / 4 nuits	4.919 €	590 €	-20%	-1.102 €	4.407 €	-30%	-1.653 €	3.856 €
4.265 € euros / 3 nuits	3.808 €	457 €	-20%	-853 €	3.412 €	-30%	-1.280 €	2.986 €
3.621 € euros / 2 nuits	3.233 €	388 €	-20%	-724 €	2.897 €	-30%	-1.086 €	2.535 €
2.884 € euros / 1 nuit	2.575 €	309 €	-20%	-577 €	2.307 €	-30%	-865 €	2.019 €
1.542 € euros / jour de location	1.377 €	165 €	-20%	-308 €	1.234 €	-30%	-463 €	1.080 €

*location à la journée uniquement pour les espaces de vie, donc sans utilisation des chambres

Réservations :

- Tél. ou appelez-nous par e-mail votre période de réservation, nous vous informerons immédiatement par confirmation si la période est disponible ou non. Le site Web est à jour en une journée
- L'acompte à la réservation est de 30% du prix de votre location sur le compte n°. 737-0062807-91 au nom de SITUS (code BIC KREDBEBB, code IBAN : BE23 7370 0628 0791), en indiquant votre nom + période de réservation.
- Payez le solde avant d'emménager au plus tard un mois avant d'emménager.
- Une option est donnée pour une semaine.
- Les réservations de dernière minute bénéficient d'une remise importante (c'est-à-dire une réservation moins d'un mois avant l'emménagement)
- Les réservations en janvier et février ont un prix basse saison (à l'exception des vacances scolaires.)
- Réductions : Le paiement du montant total de la location lors de la réservation entraîne une réduction de 5% sur le montant de la location.
- La réservation inclut le respect du règlement intérieur.
- Récemment, les maisons de vacances ont également été soumises au système de TVA et une TVA de 6 % est donc due.
- Autres frais : Caution 1000 €, Ménage 400 € + TVA 21% = 484 €, Consommation selon relevés de compteurs.

Week-end	du vendredi 16h au dimanche 20h
L-week-end	du vendredi 16h au lundi 10h
Semaine	du vendredi de 16h00 au vendredi (chambres à 9h00, espaces de vie à 10h00)
milieu de semaine	Lundi de 16h au jour de votre choix (chambres à 9h, espaces de vie à 10h)
Location à la journée	uniquement en milieu de semaine sans accès aux chambres de 9h à 18h
Heures supplémentaires pour une arrivée anticipée ou un départ tardif	vervroegde intrek of later vertrek 100 €/u
Autres souhaits et dérogations	Sur rendez-vous

Pas les jours fériés	Hors TVA 12%	TVA 12 %	-20%			-30%		
			réservation un mois avant l'arrivée			réservation moins de 14 jours avant l'arrivée		
7.302 € euros / week-end	6.520 €	782 €	-20%	-1.460 €	5.842 €	-30%	-2.191 €	5.112 €
8.275 € euro / L-weekend	7.388 €	887 €	-20%	-1.655 €	6.620 €	-30%	-2.482 €	5.792 €
10.223 € euros / semaine	9.128 €	1.095 €	-20%	-2.045 €	8.179 €	-30%	-3.067 €	7.156 €
Midweek Du lundi 16h au vendredi 9h								
7.302 € euros / 4 nuits	6.520 €	782 €	-20%	-1.460 €	5.842 €	-30%	-2.191 €	5.112 €
5.842 € euros / 3 nuits	5.216 €	626 €	-20%	-1.168 €	4.674 €	-30%	-1.753 €	4.089 €
4.381 € euros / 2 nuits	3.912 €	469 €	-20%	-876 €	3.505 €	-30%	-1.314 €	3.067 €
2.921 € euros / 1 nuit	2.608 €	313 €	-20%	-584 €	2.337 €	-30%	-876 €	2.045 €
1.744 € euros / jour de location	1.557 €	187 €	-20%	-349 €	1.395 €	-30%	-523 €	1.221 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Pendant les jours fériés et vacances scolaires	Hors TVA 12%	TVA 12 %	-20%			-30%		
			réservation un mois avant l'arrivée			réservation moins de 14 jours avant l'arrivée		
8.500 € euros / week-end	7.589 €	911 €	-20%	-1.700 €	6.800 €	-30%	-2.550 €	5.950 €
9.562 € euro / L-weekend	8.538 €	1.025 €	-20%	-1.912 €	7.650 €	-30%	-2.869 €	6.693 €
11.636 € euros / semaine	10.390 €	1.247 €	-20%	-2.327 €	9.309 €	-30%	-3.491 €	8.145 €
Midweek Du lundi 16h au vendredi 9h								
8.053 € euros / midweek (4 nuits)	7.190 €	863 €	-20%	-1.611 €	6.442 €	-30%	-2.416 €	5.637 €
6.076 € euros / 3 nuits	5.425 €	651 €	-20%	-1.215 €	4.860 €	-30%	-1.823 €	4.253 €
4.557 € euros / 2 nuits	4.068 €	488 €	-20%	-911 €	3.645 €	-30%	-1.367 €	3.190 €
3.278 € euros / 1 nuit	2.927 €	351 €	-20%	-656 €	2.622 €	-30%	-983 €	2.295 €
1.953 € euros / jour de location	1.744 €	209 €	-20%	-391 €	1.562 €	-30%	-586 €	1.367 €

*location à la journée uniquement pour les espaces de vie, donc sans utilisation des chambres

Nouvel An 2027 / 2028	Hors TVA 12%	TVA 12 %		
			9.192 € euros / week-end	8.207 €
10.136 € euro / L-weekend	9.050 €	1.086 €	ou Réveillon du Nouvel An + deux nuits	
10.775 € euro / midweek	9.620 €	1.154 €	ou Réveillon du Nouvel An + trois nuits	
11.981 € euro / week	10.698 €	1.284 €	Du vendredi au vendredi	

en milieu de semaine avant après voir les tarifs des vacances

2028 Janvier et février (hors vacances scolaires)	Exclusief BTW 6%	BTW 6%	-20%			-30%		
			réservation un mois avant l'arrivée			réservation moins de 14 jours avant l'arrivée		
5.729 € euros / week-end	5.115 €	614 €	-20%	-1.146 €	4.583 €	-30%	-1.719 €	4.011 €
6.684 € euro / L-weekend	5.968 €	716 €	-20%	-1.337 €	5.347 €	-30%	-2.005 €	4.679 €
8.593 € euros / semaine	7.672 €	921 €	-20%	-1.719 €	6.875 €	-30%	-2.578 €	6.015 €
Midweek								
5.729 € euros / 4 nuits	5.115 €	614 €	-20%	-1.146 €	4.583 €	-30%	-1.719 €	4.011 €
4.436 € euros / 3 nuits	3.960 €	475 €	-20%	-887 €	3.549 €	-30%	-1.331 €	3.105 €
3.766 € euros / 2 nuits	3.363 €	404 €	-20%	-753 €	3.013 €	-30%	-1.130 €	2.636 €
2.999 € euros / 1 nuit	2.678 €	321 €	-20%	-600 €	2.399 €	-30%	-900 €	2.099 €
1.604 € euros / jour de location	1.432 €	172 €	-20%	-321 €	1.283 €	-30%	-481 €	1.123 €

*location à la journée uniquement pour les espaces de vie, donc sans utilisation des chambres

Prix de location 'SECH' RY'

adresse : Sechery 137 - REDU

2029

20 chambres avec 20 salles de bain pour 40 à 60 personnes

Réervations :

1. Tél. ou envoyez-nous par e-mail votre période de réservation, nous vous informerons immédiatement par confirmation si la période est disponible ou non. Le site Web est à jour en une journée
2. L'acompte à la réservation est de 30% du prix de votre location sur le compte n°. 737-0062807-91 au nom de SITUS (code BIC KREDBEBB, code IBAN : BE23 7370 0628 0791), en indiquant votre nom + période de réservation.
3. Payez le solde avant d'emménager au plus tard un mois avant d'emménager.
4. Une option est donnée pour une semaine.
5. Les réservations de dernière minute bénéficient d'une remise importante (c'est-à-dire une réservation moins d'un mois avant l'emménagement)
6. Les réservations en janvier et février ont un prix basse saison (à l'exception des vacances scolaires.)
7. Réductions : Le paiement du montant total de la location lors de la réservation entraîne une réduction de 5% sur le montant de la location.
8. La réservation inclut le respect du règlement intérieur.
9. Récemment, les maisons de vacances ont également été soumises au système de TVA et une TVA de 6 % est donc due.
10. Autres frais : Caution 1000 €, Ménage 400 € + TVA 21% = 484 €, Consommation selon relevés de compteurs.

<i>Week-end</i>	<i>du vendredi 16h au dimanche 20h</i>
<i>L-week-end</i>	<i>du vendredi 16h au lundi 10h</i>
<i>Semaine</i>	<i>du vendredi de 16h00 au vendredi (chambres à 9h00, espaces de vie à 10h00)</i>
<i>milieu de semaine</i>	<i>Lundi de 16h au jour de votre choix (chambres à 9h, espaces de vie à 10h)</i>
<i>Location à la journée</i>	<i>uniquement en milieu de semaine sans accès aux chambres de 9h à 18h</i>
<i>Heures supplémentaires pour une arrivée anticipée ou un départ tardif</i>	<i>vervroegde intrek of later vertrek 100 €/u</i>
<i>Autres souhaits et dérogations</i>	<i>Sur rendez-vous</i>

Pas les jours fériés	Hors TVA 12%	TVA 12 %	-20%			-30%		
			réservation un mois avant l'arrivée			réservation moins de 14 jours avant l'arrivée		
7.594 € euros / week-end	6.781 €	814 €	-20%	-1.519 €	6.076 €	-30%	-2.278 €	5.316 €
8.606 € euro / L-weekend	7.684 €	922 €	-20%	-1.721 €	6.885 €	-30%	-2.582 €	6.024 €
10.632 € euros / semaine	9.493 €	1.139 €	-20%	-2.126 €	8.506 €	-30%	-3.190 €	7.443 €
Midweek Du lundi 16h au vendredi 9h								
7.594 € euros / 4 nuits	6.781 €	814 €	-20%	-1.519 €	6.076 €	-30%	-2.278 €	5.316 €
6.076 € euros / 3 nuits	5.425 €	651 €	-20%	-1.215 €	4.860 €	-30%	-1.823 €	4.253 €
4.557 € euros / 2 nuits	4.068 €	488 €	-20%	-911 €	3.645 €	-30%	-1.367 €	3.190 €
3.038 € euros / 1 nuit	2.712 €	325 €	-20%	-608 €	2.430 €	-30%	-911 €	2.126 €
1.813 € euros / jour de location	1.619 €	194 €	-20%	-363 €	1.451 €	-30%	-544 €	1.269 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Pendant les jours fériés et vacances scolaires	Hors TVA 12%	TVA 12 %	-20%			-30%		
			réservation un mois avant l'arrivée			réservation moins de 14 jours avant l'arrivée		
8.840 € euros / week-end	7.893 €	947 €	-20%	-1.768 €	7.072 €	-30%	-2.652 €	6.188 €
9.945 € euro / L-weekend	8.879 €	1.065 €	-20%	-1.989 €	7.956 €	-30%	-2.983 €	6.961 €
12.102 € euros / semaine	10.805 €	1.297 €	-20%	-2.420 €	9.681 €	-30%	-3.631 €	8.471 €
Midweek Du lundi 16h au vendredi 9h								
8.375 € euros / midweek (4 nuits)	7.477 €	897 €	-20%	-1.675 €	6.700 €	-30%	-2.512 €	5.862 €
6.319 € euros / 3 nuits	5.642 €	677 €	-20%	-1.264 €	5.055 €	-30%	-1.896 €	4.423 €
4.739 € euros / 2 nuits	4.231 €	508 €	-20%	-948 €	3.791 €	-30%	-1.422 €	3.317 €
3.409 € euros / 1 nuit	3.044 €	365 €	-20%	-682 €	2.727 €	-30%	-1.023 €	2.386 €
2.031 € euros / jour de location	1.813 €	218 €	-20%	-406 €	1.625 €	-30%	-609 €	1.422 €

*location à la journée uniquement pour les espaces de vie, donc sans utilisation des chambres

Nouvel An 2029 / 2030	Hors TVA 12%	TVA 12 %	
9.559 € euros / week-end	8.535 €	1.024 €	ou Réveillon du Nouvel An + une nuit
10.542 € euro / L-weekend	9.412 €	1.129 €	ou Réveillon du Nouvel An + deux nuits
11.206 € euro / midweek	10.005 €	1.201 €	ou Réveillon du Nouvel An + trois nuits
12.461 € euro / week	11.126 €	1.335 €	Du vendredi au vendredi

en milieu de semaine avant après voir les tarifs des vacances

2030 Janvier et février (hors vacances scolaires)	Hors TVA 12%	TVA 12 %	-20%			-30%		
			réservation un mois avant l'arrivée			réservation moins de 14 jours avant l'arrivée		
5.958 € euros / week-end	5.320 €	638 €	-20%	-1.192 €	4.767 €	-30%	-1.788 €	4.171 €
6.951 € euro / L-weekend	6.207 €	745 €	-20%	-1.390 €	5.561 €	-30%	-2.085 €	4.866 €
8.937 € euros / semaine	7.979 €	958 €	-20%	-1.787 €	7.150 €	-30%	-2.681 €	6.256 €
Midweek								
5.958 € euros / 4 nuits	5.320 €	638 €	-20%	-1.192 €	4.767 €	-30%	-1.788 €	4.171 €
4.613 € euros / 3 nuits	4.119 €	494 €	-20%	-923 €	3.691 €	-30%	-1.384 €	3.229 €
3.917 € euros / 2 nuits	3.497 €	420 €	-20%	-783 €	3.133 €	-30%	-1.175 €	2.742 €
3.119 € euros / 1 nuit	2.785 €	334 €	-20%	-624 €	2.495 €	-30%	-936 €	2.183 €
1.668 € euros / jour de location	1.490 €	179 €	-20%	-334 €	1.335 €	-30%	-500 €	1.168 €

*location à la journée uniquement pour les espaces de vie, donc sans utilisation des chambres

D'AUTRES COÛTS

Faible consommation garantie, même en hiver !

Grand confort et extrêmement écologique

Super geïsoleerd Isolation PUR ; murs 12 cm, toit et sol 20 cm (!)

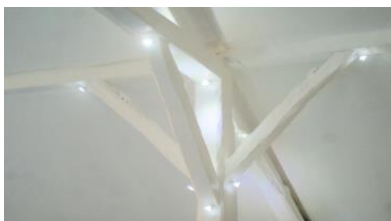
Chaudière à haut rendement

Éclairage LED puissant partout

Chauffage au sol dans les espaces élevés

Ventilation avec 99% de récupération

Vitrage super isolant double et feuilleté K = 0,9



COÛTER

Consommation & Coûts : (basse consommation garantie, maison certifiée basse énergie : tous les murs extérieurs super isolés à l'intérieur, valeur d'isolation de la toiture égale à 30 cm de laine de roche !, chauffage au sol, installation neuve économique, verre de valeur K = 0,9, soit le double de celui d'un double vitrage normal ! Sans exception, éclairage LED partout)

CAUTION

Sera déposé sur un compte de sécurité distinct

1 000 €

La caution sera restituée au plus tard deux semaines après déduction de la consommation

1. Électricité :

Position du comptoir à l'arrivée :

Position du comptoir au départ :

Consommation KW/h

Prix de revient : x 0,56 Euro par KW/h= €

2. Eau :

Position du comptoir à l'arrivée :

Position du comptoir au départ :

Consommation m3

Prix de revient : x 7,5 Euro/m3 (1000 Litre) = €

3. Sel d'huile :

Position du comptoir à l'arrivée :

Position du comptoir au départ :

Consommation de chauffage + production d'eau chaux

La chaudière ne brûle que sporadiquement, même en hiver
grâce à la valeur d'isolation exceptionnellement élevée

Le compteur ne compte que les heures de combustion : par 0,01 = 0,22 litres,
par 0,1 = 2,2 litres, par 1 unité = 22 litres.

Par heure complète de combustion de la chaudière = 22 litres de fioul)

Prix de revient : nombre d'unités x 1,25 (*) Euro/litre = €

(*) tout changement de prix en ligne avec le marché

4. Nettoyer

1700 m2

prix net	21% TVA	totale
400 €	84 €	484 €

À partir d'une maison « propre au balai ». Les travaux de ménage supplémentaires sont facturés 21 €/heure.

3 à 4 personnes 7h = 21 à 28 h

Un nettoyage supplémentaire ou un nettoyage intermédiaire peut être commandé à 22 €/heure

5. Consommation de bois (si limitée = 12 mètres de souches) :

Inclus

6. Frais de service :

(réception, entretien du jardin, papier toilette, cuisine entièrement équipée, torchons de cuisine, mise à jour du mobilier, petites réparations, installations d'entretien, infrastructure pour présentations d'entreprise, TV 3D 180 cm avec 4 connexions PC HDMI, lecteur vidéo CD-DVD, Blu-ray, 4 x internet continu, huit enceintes de haute qualité, assurance incendie, dégâts des eaux, bris de glace, taxe de séjour, préchauffage complet de l'habitation, etc...

Inclus

7. Draps et serviettes :

Apportez le vôtre ou louez-le sur place. Vous soutenez une bonne cause, êtes lavés et repassés dans un atelier protégé. Draps 11 € pp (TVA 21% TTC). Serviettes 3 € par personne. (y compris 21% de TVA)